

Lokalpl	KP Tillæg	Nr	Plannavn	Ansøgningsdato	Prioriteringskriterie	Start kvalificering	Igangsætning (Pol beh)	Forventet forslag	Forventet vedtagelse	Notat
1 UNDER UDARBEJDELSE	NEJ		Centergrund, Støvring Ådale - Byggefelt 3	01-06-22	1 Politisk beslutning		jun-21	4K 2023		Fra tidligere proces, hvor politisk igangsætning ikke nødvendigvis betyder, at projektet er kvalificeret. Er politisk prioriteret. Løbende dialog. Der mangler fortsat materiale, bl.a. om parkering, indretning af grund og matrikulære ændringer. Mangler fortsat afklaring af opholdsarealer og klimaredegørelse. Kan først færdiggøres helt, når det er på plads. Tidsplan opdateres først når materialet er på plads. Men K 2023 holder ikke (9/10-23)
1 UNDER UDARBEJDELSE	JA	355	Daginstitution i Skørping	18-11-21	1 Politisk beslutning		nov-22	1K 2024	2K 2024	Fra tidligere proces, hvor politisk igangsætning ikke nødvendigvis betyder, at projektet er kvalificeret. Bebyggelsesplan skal forelægges TMU inden udarbejdelse. BY 15-12-22: Placering fastlagt. Udkast til vandhåndteringsplan, koter og matrikulær ændring på plads. Der kan arbejdes videre med forslaget (6/10-23)
1 UNDER UDARBEJDELSE	JA	349	Ny Nibevej	24-06-20	1 Politisk beslutning		sep-21	2K 2024		Tidsplan udsendt igen forslag fra 4. kvartal til 2. kvartal 2024 grundet længere proces på MV (9/10-23)
1 UNDER UDARBEJDELSE	JA		Skørping Vandværk, Hanebakken, Skørping	01-11-21	2 Forsyningssikkerhed		nov-22	1K 2024		KP-tillæg. Forespørgsel om ombygning og udvidelse af vandværk. TMU 04-05-22: godkendt videre planlægning - fokus på arkitektur. Lokalplan skal sikre indpasning i parcelhusområdet og der skal arbejdes med overgang til det åbne land samt hegn i skel. Mangler fortsat afklaring, tidsplan afventer materiale (9/10-23)
1 UNDER UDARBEJDELSE	JA		Solcellepark mellem Nordjyske motorvej og Skonhøjvej	21-07-20	2 Forsyningssikkerhed		nov-22			MV + KP-tillæg. De har leveret et belyst projekt. Sendt i fordebat. TMU 23-09-20: Godkendt videre planlægning. Projektudvidelse --> ny fordebat skal ud (9/10-23)
1 UNDER UDARBEJDELSE	JA		Solcellepark ved Abildgaard mellem Ø. Hornum og Byrsted	02-04-20	2 Forsyningssikkerhed		nov-22			MV + KP-tillæg. Sendes i fordebat inden sommerferien. TMU 02-02-22: Godkendt videre planlægning, der skal laves skitseprojekt. Afgrænsningsnotat i høring, skal tilrettes efterfølgende (6/10-23)
1 UNDER UDARBEJDELSE	JA	340	Solceller Brorstrup	17-08-18	2 Forsyningssikkerhed		nov-20	1K 2023		Fra tidligere proces, hvor politisk igangsætning ikke nødvendigvis betyder, at projektet er kvalificeret. Høring slut. Forhandle veto på plads med MST. Herefter opdateres tidsplan. Fortsat i forhandling (9/10-23)
1 UNDER UDARBEJDELSE	NEJ	327	Boligområde, Bælumvej, Terndrup	27-07-18	4 Byudvikling jf. bymønster		maj-19	3K 2021		Har været i høring. Afventer underskrivelse af fraskrivelseserklæring. Forslaget bortfalder automatisk 27. september 2024, hvis det ikke vedtages. Bygherre ønsker at kommunen skal overtage areal til cykelsti. TMU 30-11-22: Hvis ikke der for lokalplan på Bælumvej i Terndrup er afklaring inden sommeren 2023, så forventer udvalget at rummelighed kan disponeres til andre planer. Afventer bygherre, der afventer overtaksationskommission (9/10-23)
1 UNDER UDARBEJDELSE	?		Boligområde, Grævlingen etape II, Støvring	21-11-19	4 Byudvikling jf. bymønster	3K 2023	aug-23	4K 2023	2K 2024	Stillet udsigt opstart i 3. kvartal, hvis projektet er afklaret. TMU 14-09-22: Krav til indretning af området. På vej i intern høring (9/10-23)
1 UNDER UDARBEJDELSE	NEJ	347	Boligområde, Kathrinevej, Nørager	03-11-20	4 Byudvikling jf. bymønster		mar-21			Fra tidligere proces, hvor politisk igangsætning ikke nødvendigvis betyder, at projektet er kvalificeret. Aftalt at lokalplanforslaget udarbejdes, mangler materiale. Forundersøgelser på vej. Tidsplan opdateres herefter med forslag og vedtagelse. Forundersøgelser er fortsat ikke kommet (9/10-23)
1 UNDER UDARBEJDELSE	JA	338	Boligområde, Ø. Hornumvej, Øster Hornum	19-10-18	4 Byudvikling jf. bymønster		aug-20			Fra tidligere proces, hvor politisk igangsætning ikke nødvendigvis betyder, at projektet er kvalificeret. TMU 08-06-23: Revideret projekt godkendt. Udarbejdelse starter når projektet er fuldt belyst. Projektet mangler fortsat afklaring af nogle forhold (9/10-23)
1 UNDER UDARBEJDELSE	JA		Boligområde, Østre Skowvej 14, Bælum	13-09-21	4 Byudvikling jf. bymønster	4K 2023	sep-23	2K 2024		KP-tillæg. Omdannelse af DLG til boliger. Kræver omlægning af boligareal. TMU 07-09-22: godkendt videre planlægning. Bygherre arbejder og lokalplanen er igangsat. Tidsplan opdateret (9/10-23)
1 UNDER UDARBEJDELSE	JA		Etageboliger Kr. Østergårdsvej, Støvring	25-11-19	4 Byudvikling jf. bymønster	4K 2023	jun-23			Projektet er afklaret, TMU 08-06-23: Projekt godkendt og klar til prioritering til udarbejdelse. Forventet opstart af lokalplanen i november 2023 (6/10-23)
1 UNDER UDARBEJDELSE			Anvendelsesændring til udlejning af depotrum på Hobrovej 13, Støvring	20-06-23	5 Udvikling i øvrigt					TMU: Godkendt lokalplanændring. Klar til at igangsætte. (9/10-23)
1 UNDER UDARBEJDELSE	NEJ	T1 240	Rebildcenteret, overnatning, Røde Møllevej, Gravlev	15-03-21	5 Udvikling i øvrigt		sep-21	2K 2024		Fra tidligere proces, hvor politisk igangsætning ikke nødvendigvis betyder, at projektet er kvalificeret. Tillæg til lokalplan 240. Matrikulær sag er godkendt (29/9-23). Forslaget kan færdiggøres. Der mangler fortsat oplysninger om vandløbsreguleringen. Når den er på plads skal forslaget konsekvensvurderes (6/10-23)
1 UNDER UDARBEJDELSE	NEJ		Aflysning af lokalplan 238 - overførsel af arealer til byzone		6 Ajourføring		aug-22			Foreslået af forvaltningen. Hindrer mulighed for at håndhæve KP-rammerne. TMU 10-08-22: Laves når der er tid, skal ikke indgå som en del af prioritering. Fortsat i proces (9/10-23)
1 UNDER UDARBEJDELSE	NEJ		Aflysning af lokalplan nr. 211 for matr.nr. 1v		6 Ajourføring		aug-22	2K 2023	4K 2023	Vedttaget. Mangler offentliggørelse
1 UNDER UDARBEJDELSE	JA	354	Volstrup Golfbane - tilretning af lokalplangrænse til de faktiske forhold	16-09-21	6 Ajourføring		aug-22			KP-tillæg. Retlig lovliggørelse + grundlag for at flytte en green. Tidsplan opdateres når der er overblik over sagen. Afklaring af om der skal arbejdes videre med oprindelig plan, eller om der skal prioriteres en ny plan. Møde i november for at afklare ferieejligheder. (9/10-23)
1 UNDER UDARBEJDELSE	JA		Botilbud, Skalborgvej 19, Ravnkilde	02-05-23	1 Politisk beslutning	3K 2023	jan-24			KP-tillæg. ØK 22-03-23: Grunden er solgt. Der er ikke behov for forundersøgelser. Forventet opstart af lokalplanen i november 2023 (6/10-23)
2 KVALIFICERING	NEJ		346 Erhvervsområde Haverslev	22-12-22	1 Politisk beslutning	4K 2023		1K 2024		Lokalplan bortfaldet på ØK 16. marts 2022. TMU 30-11-22: beslutning om at afklare om et mindre område kan udvikles. Der arbejdes på regnvandshåndtering. Tidsplan opdateret (9/10-23)
2 KVALIFICERING	?		Skørping Ældrecenter	13-10-22	1 Politisk beslutning	3K 2023		2K 2024		Stammer fra moderniseringsplan. 1. prioritet. Udbydes til et boligselskab, der skal opføre et ældrecenter. Afklaring opstartet. Udarbejdelse startes op i 2023. Afventer brugerinddragsproces. Første udkast til tidsplan er forslag i 2. kvartal. (9/10-23)

2 KVALIFICERING	JA	Solcelleanlæg ved Kongens Tisted	03-10-21	2 Forsyningsikkerhed		3K 2022		Anlæg på 93,6 ha vest for Løgstørvej ved Kongens Tisted. Der er behov for at belyse påvirkning af bevaringsværdigt landskab, kirker og synlighed pga terræn. OBS! TMU har ikke set sagen. Der er indsendt materiale.
2 KVALIFICERING	JA	Overnatningsfaciliteter på Guldbæk Vingård, Ærtebjergvej, Guldbæk	17-11-20	5 Udvikling i øvrigt		3K 2021		KP. Dialog om at belyse projektet. TMU 07-09-22: Videre planlægning godkendt. Der er afholdt foroffentlighed - høringsvar fra DN behandles ved LP-forslag. Snart klar til lokalplan udarbejdelse (9/10-23)
2A FØLGER GAMMEL PROCES	NEJ	Boliger - Cirkelslaget etape 2, Ø. Hornum	01-02-21	4 Byudvikling jf. bymønster		3K 2022		Ejer har sat planen på pause, men udtrykt ønske om i marts 2023, at den skulle i gang igen. Afklaring fortsat undervejs (9/10-23).
2A FØLGER GAMMEL PROCES	NEJ	Boliger ved Buderupholmvej etape 2	16-05-22	4 Byudvikling jf. bymønster		3K 2022		Kvalificeret efter gammel proces. TMU beslutning om vejadgang samt om muligt indarbejdelse af mere variation. Der skal i forbindelse med lokalplanarbejdelsen udarbejdes ny støjberegning og gøres plads til vejadgang. Klar til udarbejdelse med prioritet 4.
2A FØLGER GAMMEL PROCES	NEJ	Boligområde ved Gl. Skørpingvej, Skørping. Tiny Houses	02-12-20	4 Byudvikling jf. bymønster		3K 2022		Udlagt i kommuneplanen. Afklaring undervejs. OBS på græssende heste. BY 22-06-21: godkendt videre planlægning. Afklares forventeligt i 3. eller 4. kvartal 2023. Ligger stille (9/10-23)
2A FØLGER GAMMEL PROCES	NEJ	Boligområde, Hedevej, Terndrup	19-10-21	4 Byudvikling jf. bymønster		3K 2022		Udlagt i KP21. Ansøger har indsendt revideret projekt samt udkast til undersøgelser. Der er dialog om præcisering af klimaredegørelse. Fortsat under kvalificering (9/10-23)
2A FØLGER GAMMEL PROCES	NEJ	Centerfunktion, Torvegyden 2, Skørping	12-10-20	4 Byudvikling jf. bymønster				Restaurant på arealet. De skal levere Grundvandsredogørelse, trafikale redegørelse. Støj og lugt. Eksisterende overkørsel ved Rema1000 flyttes ikke længere mod nord. Indsendt ny dispositionsplan, der skal revideres. Har ikke indsendt forundersøgelser. 11-08-2021: TMU har godkendt videre planlægning. Har igangsat kvalificering (9/10-23)
3 ANSØGNING		Tillæg til lokalplan for Aflastningsområdet, Støvring mht. indretning af området.	22-06-23	1 Politisk beslutning				Afventer udbud (10/1-24).
3 ANSØGNING	JA	Boligområde, Humlebien, Suldrup	10-02-22	4 Byudvikling jf. bymønster				Ejer ønsker selv at udvikle arealet. Kp-tillæg da første etape ikke følger kommuneplanrammen helt. Planlægning er klar til prioritering. (9/10-23)
3 ANSØGNING		Servicestation og restaurant i erhvervsområdet syd for Nibevej, Støvring	06-12-23	4 Byudvikling jf. bymønster				Oprindelig henvendelse på sag: 01.02.05-P16-22-20. Projektet er reduceret til logistikområde. Ansøgning behandles i afklaringsgruppe inden stillingtagen til om lokalplanen er klar til at kvalificere inden politisk igangsætning.
3 ANSØGNING	NEJ	Aflysning af lokalplan 5.2.2 (boliger ved Stendalsvej) i Rebild		6 Ajourføring				Oprydning pga. uoverensstemmelse mellem lokalplaner og faktisk forhold/kommuneplan. TMU 10-08-22: Laves når der er tid, skal ikke indgå som en del af prioritering. Udarbejdes i forbindelse med andet planarbejde i området
4 POLITISK BESLUTNING	?	Bæredygtigt boligområde, Stendalsvej, Rebild	17-08-19	1 Politisk beslutning				Salg af grunden er udskudt d. 13. december 2023. Lokalplanlægning afventer salg
4 POLITISK BESLUTNING	?	Haverslev Ældrecenter	13-10-22	1 Politisk beslutning				Kvalificering og lokalplanudarbejdelse afventer salg (9/10-23)
4 POLITISK BESLUTNING	NEJ	Projektlokalplaner som følge af udbygning af Centergrunden.		1 Politisk beslutning				Afventer udarbejdelse af byggefelt 3. Skal indgå i fremtidige prioriteringer, så der sikres et flow.
4 POLITISK BESLUTNING	?	Rækkehuse, Højdedraget 7, Støvring	22-03-23	1 Politisk beslutning				
4 POLITISK BESLUTNING	JA	Salg af administrationsbygning i Terndrup	13-10-22	1 Politisk beslutning				Opstart af lokalplanlægning afhænger af, hvilket formål administrationsbygningen sælges til.
4 POLITISK BESLUTNING	JA	Skole i Støvring	13-10-22	1 Politisk beslutning				Lokalplanlægning forventes tidligst opstartet ultimo 2024. Afventer placering (9/10-23)
4 POLITISK BESLUTNING	?	Øster Hornum Ældrecenter	13-10-22	1 Politisk beslutning				Afventer salg, men proces er pauset indtil der er styr på Skørping Ældrecenter (9/10-23)
4 POLITISK BESLUTNING		Lokalplaner langs Porsborgparken og Juelstrupparken. Lokalplantillæg reduktion af byggelinje mod vej.	14-11-23	6 Ajourføring				Lokalplan politisk besluttet 15/11-23. Reduktion af byggelinje fra 10 til 5 meter i forbindelse med dispensation ved Juelstrupparken 9.
5 SAT I BERO	JA	Solcelleanlæg ved Nysum	28-09-22	2 Forsyningsikkerhed		2K 2023		Er igangsat til at udarbejde forundersøgelser. Afvente KP-tillæg (9/10-23)
5 SAT I BERO	JA	Solcelleanlæg og vindmøller, Rodhøj	07-04-22	2 Forsyningsikkerhed			nov 22	MV + KP-tillæg. Fordebat afsluttet. Afvente KP-tillæg. 28-09-22: TMU godkendt videre planlægning (9/10-23)
5 SAT I BERO	JA	Solceller og vindmøller ved Lindenberg Avlsgård	08-08-22	2 Forsyningsikkerhed				Har været i intern høring. Afventer afklaring om bevaringsværdigt landskab ved Brorstrup-projektet. Afvente KP-tillæg (9/10-23)
5 SAT I BERO		342 Jernbanegade, Støvring	05-05-21	4 Byudvikling jf. bymønster			nov-20	TMU 30-11-22: Bestuttet at lokalplanen afventer arbejdet med Frie Bymidter
5 SAT I BERO	NEJ	Bevarende lokalplan for Skørping	25-09-19	4 Byudvikling jf. bymønster			aug-22	Tidsplanen har et længere sigte, men der arbejdes løbende på den. (9/10-23)
5 SAT I BERO	NEJ	Boligområde, Buderupholmvej 28, Støvring	20-05-21	4 Byudvikling jf. bymønster				Arealet er udlagt i kommuneplanen. Husk KP-tillæg da boligen også skal overføres til byzone. Der har været dialog med ansøger, men projektet afventer, at bygherre belyser det. Der er ikke taget stilling til infrastrukturprojektet. TMU 30-11-22: Planlægning afventer strukturplanen.
5 SAT I BERO		Tilpasning af lokalplaner jf. ny bymidtegrænse i Støvring		4 Byudvikling jf. bymønster			aug-22	Oprydning ifm KP21. Skal også tage stilling til boliger i stueplan, jf. sag om Hobrovej 85 (01.02.00-P16-6-22). Bør afvente projektet med Frie Bymidter. Opstart tidligst i 2024. Følger lokalplan for Jernbanegade
5 SAT I BERO		Rammelokalplan for Støvring bymidte med angivelse af de maksimale butikskvadratmeter		5 Udvikling i øvrigt			aug-22	Oprydning ifm KP21. Bør afvente projektet om Frie Bymidter. Opstart tidligst 2024. Følger lokalplan for Jernbanegade
5 SAT I BERO	NEJ	Rebild Skovhuse - bevarende lokalplan		5 Udvikling i øvrigt				Foreslået af forvaltningen. 14-04-21: TMU har besluttet, at der skal afholdes dialogmøde med grundejerne i området inden TMU tager stilling til om vi arbejder videre. TMU 30-11-22: Dialogmøde afholdes enten i 2023 eller start 2024 (9/10-23).
5 SAT I BERO	JA	Rollespilslandsby, Skindbjergvej		5 Udvikling i øvrigt				Ansøgning godkendt. Arealet skal indgå i KP-revisionen inden der tages stilling til lokalplanudarbejdelsen. (TMU14/11-23)

5 SAT I BERO	NEJ	Aflysning af lokalplan 109, Svinget, Støvring		6 Ajourføring						Aflyses med henblik på mulighed for opbevaring af materiel og opførelse af skur til idrætsforeningen. Jf. beslutning i Økonomiudvalget 6-10-22. Afventer midlertidig dispensation fra BYG, inden LP skal aflyses (9/10-23)
7 BOBLER	JA	Botilbud, Vestbygade 29, Haverslev	23-05-23	3 Offentlige formål						Udvidelse af eksisterende botilbud. Der er afholdt møde 22/5-23 og de sender en ansøgning til august. Afventer ansøger (9/10-23)
7 BOBLER		Friskole og privat daginstitution, Himmerlandsvej, Skørping (Skørping Privathospital)	30-06-23	3 Offentlige formål						Afventer ansøger som sender en samlet ansøgning på daginstitution, skole og boliger. (9/10-23)
7 BOBLER	NEJ	Boliger, Sønderkovvej, Bælum		4 Byudvikling jf. bymønster						Areal udlagt i kommuneplan. Der er ingen ansøgning. Afventer jordkøb, da den skal køre som en kommunal udstykning. Ejer ikke interesseret i at udvikle arealet på nuværende tidspunkt. Arealet kan flyttes til Østre Skovvej 14.
7 BOBLER	NEJ	Boliger, Østre Alle 6, Støvring		4 Byudvikling jf. bymønster						Den tidligere henvendelse begynder at røre på sig igen. De er blevet bedt om at fremsende en ansøgning
7 BOBLER	JA	Boliger, Ådalshøj, Buderupholm		4 Byudvikling jf. bymønster						TMU 30-11-22: Planlægning afventer skydebane og strukturplanen.
7 BOBLER	JA	Boligområde, Bredgade, Nørager		4 Byudvikling jf. bymønster						TMU 06-04-22: Positive overfor boligområdet. Kontakt ansøger når der er genberegnet restrummelighed, eller der skal udlægges arealer i KP 25.
7 BOBLER	NEJ	Boligområde, Råbjergvej, Sørup		4 Byudvikling jf. bymønster						Udlagt i KP efter ØK's ønske. Der er ikke en ansøgning. Sandsynligvis kommunal udstykning. Der skal afsættes økonomi til forundersøgelser inden prioritering. Pt ikke behov i Sørup.
7 BOBLER	NEJ	Boligområde, Syd for Skørpingvej, Terndrup (syd)		4 Byudvikling jf. bymønster						Areal udlagt i KP. Der er ikke en ansøgning. De er ikke vendt tilbage på om sagen er aktuel.
7 BOBLER	JA	Buderupholmvej 41, Støvring		4 Byudvikling jf. bymønster						TMU 30-11-22: Planlægning afventer strukturplanen.
7 BOBLER		Omdannelse af parcelhusområde til rækkehuse Brøndparken, Blenstrup		4 Byudvikling jf. bymønster						Der mangler et færdigt ansøgningsmateriale. Afventer ansøger (9/10-23)
7 BOBLER	NEJ	Boliger, Guldbækvej, Guldbæk		5 Udvikling i øvrigt						KP-tillæg hvis anden afgrænsning af rammen. Areal udlagt i KP21. D. 6/9 oplyste ejer, at projektet fortsat er aktuelt. Der er indsendt et forslag, men projektet er ikke belyst.
7 BOBLER	JA	Butik, Håndværkervej 2, Haverslev + evt. omdannelse af erhvervsområdet ved Håndværkervej til boliger / Strandvejen 16		5 Udvikling i øvrigt						Forespørgsel om en udvalgswarebutik. 06-04-22: TMU positive overfor midlertidig disp og der tages stilling til detailhandelsudpegningerne i forbindelse med KP 25. Jf. siden sidst 2. november 22 også tage stilling til boliger i erhvervsområdet på Strandvejen
7 BOBLER	?	Dahlsensvej, Haverslev. Lægeklinik.		6 Ajourføring						Der er meddelt midlertidig dispensation 24-11-2021. Afventer ansøger som 7/11-2022 fortæller, at de afsøger alternative ejendomme. Ansøger er oplyst om, at lokalplanprocessen er tidskrævende.