

Center Natur og Miljø

Hobrovej 110 | 9530 Støvring  
Telefon 99 88 99 88  
raadhus@rebild.dk | www.rebild.dk

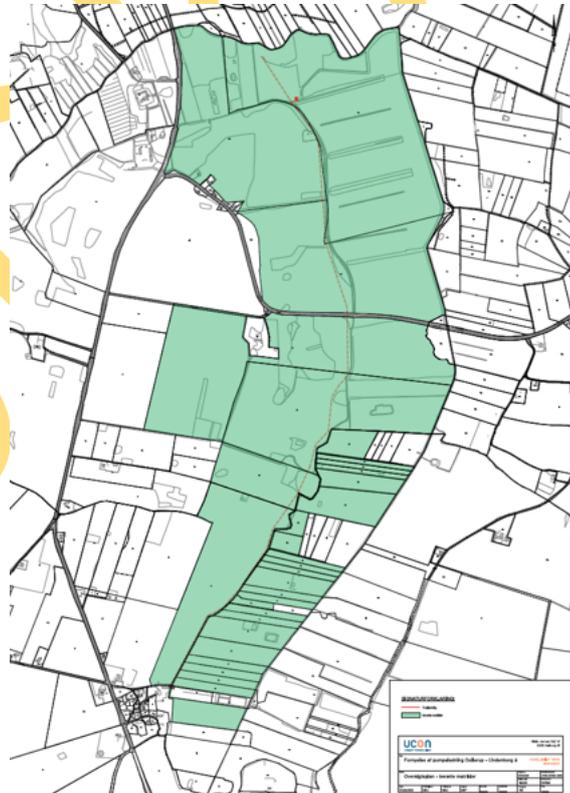
Journalnr: 06.00.05-P16-15-23  
Ref.: Troels Madsen  
Telefon: 99887662

Dato: 19-03-2024

# Rebild Kommunes Spildevandsplan 2018-2029

## Tillæg nr. 28

### Ny pumpeledning fra Dollerup til Lindenberg Å





## Indholdsfortegnelse

<b>INDLEDNING OG BAGGRUND</b> .....	<b>3</b>
<b>LOVGIVNING</b> .....	<b>3</b>
<b>AFLØBSFORHOLD – STATUS OG PLAN</b> .....	<b>3</b>
STATUS .....	3
PLAN .....	4
<b>PLANMÆSSIGE FORHOLD, KRÆVEDE TILLADELSER M.V.</b> .....	<b>4</b>
KOMMUNEPLAN 2017-2029 .....	4
LOKALPLANER .....	5
GRUNDVANDSFORHOLD .....	5
JORDFORURENINGSFORHOLD .....	5
VANDOMRÅDEPLAN 2015-2021 FOR VANDDISTRIKT 1.2 LIMFJORDEN .....	5
NATURA 2000 OMRÅDER OG NATURBESKYTTELSE .....	6
ØVRIGE TILLADELSER .....	6
<b>MILJØMÆSSIGE KONSEKVENSER</b> .....	<b>6</b>
<b>EKSPROPRIATION</b> .....	<b>7</b>
<b>ØKONOMI</b> .....	<b>7</b>
<b>TIDSPLAN</b> .....	<b>7</b>
<b>GODKENDELSE AF TILLÆGGET</b> .....	<b>7</b>
MILJØVURDERING AF TILLÆGGET TIL SPILDEVANDSPLANEN .....	8
<b>BILAG 1 – OVERSIGTSPLAN, BERØRTE MATRIKLER</b> .....	<b>9</b>
<b>BILAG 2 – OVERSIGTSPLAN</b> .....	<b>10</b>
<b>BILAG 3 – LEDNINGSPLANER</b> .....	<b>11</b>

## Indledning og baggrund

Dette tillæg til Rebild Kommunes Spildevandsplan 2018-2029 fastsætter rammerne for fremtidig afledning af spildevand.

Baggrunden for udarbejdelsen af tillægget er, at det er et led i renoveringen af ledningsnettet, tilhørende Rebild Vand & Spildevand A/S.

Rebild Vand & Spildevand A/S har en pumpeledning mellem pumpestation Døllerup (Aalborgvej 60b) og leveringsgrænsen i Aalborg Kommune. Pumpeledningen er konstateret til at være renoveringsmoden efter gentagne rørsprængninger på især de første 2000 m. Desuden er pumpeledningen skiftet under Lindenberg Å.

Nyt tracé er fastlagt med henblik på at eksisterende pumpeledning kan holdes i drift under etableringen af den nye pumpeledning.

## Lovgivning

Nærværende tillæg til spildevandsplan er udarbejdet i henhold til:

- § 32 i Miljøbeskyttelsesloven (lovbekendtgørelse nr. 48 af 12/01/2024)
- Bekendtgørelse nr. 1393 af 21/06/2021 om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Lovbekendtgørelse nr. 1775 af 02/09/2021 om betalingsregler for spildevandsforsyningsanlæg m.v.
- Lovbekendtgørelse nr. 108 af 29/01/2015 om afdragsordninger, fristfastsættelse for spildevandshåndtering og tilslutningsbidragets forfaldstidspunkt.
- Lovbekendtgørelse nr. 4 af 03/01/2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).
- Lovbekendtgørelse nr. 692 af 26/05/2023 om miljømål m.v. for internationale naturbeskyttelsesområder (Miljømålsloven).
- Lovbekendtgørelse nr. 1098 af 21/08/2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (Habitatbekendtgørelsen).

## Planmæssige forhold, krævede tilladelser m.v.

### Kommuneplan 2017-2029

Tillæg nr. 28 til Rebild Kommunes Spildevandsplan 2018-2029 er udarbejdet i overensstemmelse med kommuneplan 2021.

### Grundvandsforhold

I forbindelse med gravearbejdet, må der forventes midlertidige grundvandspumpninger med dertil hørende udledninger.

### Jordforureningsforhold

Der er ikke registreret kortlagte forurenede grunde i projektområdet.

## Vandløb

Pumpeledningen er fornyet under Lindenberg Å.

Ved station 3600 skal en rørlagt grøft krydses. Rebild Vand & Spildevand A/S søger om tilladelse til krydsning.

## Natura 2000 områder og naturbeskyttelse

Mest relevante internationale beskyttelsesområder i forhold til tillægget er Natura 2000 området "Lille Vildmose, Tofte Skov og Høstemark Skov.

Natura 2000 området ligger 5.500 m fra projektområdet og vurderes derfor ikke at blive påvirket af projektet.

### Beskyttet natur m.v.

Indenfor projektområdet er der ikke registreret områder, som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. De nærmeste § 3 beskyttede naturtyper er ca. 10 m fra projektområdet, hvor der er udpeget § 3 eng og mose.

### Bilag IV-arter

Der er ingen officielle observationer af bilag IV-arter langs det berørte projektområde. Arbejdsområderne omfatter dyrkede markarealer eller vejarealer, som ikke vurderes at udgøre egnede levesteder for bilag IV-arter. Der vil ikke blive foretaget fældning af træer i forbindelse med projektet.

### Fortidsminder

Der er indenfor kloakområdet ikke registreret fortidsminder eller fredede arealer.

## Samlet vurdering naturområder

Med henvisning til afstanden på 5.500 m fra projektområdet til Natura 2000 området "Lille Vildmose, Tofte Skov og Høstemark Skov", fortidsminder og anden beskyttet natur vurderer Rebild Kommune, at nærværende kloakprojekt ikke negativt vil påvirke naturområder.

## Øvrige tilladelser

For at projekterne, som dette tillæg omhandler, kan gennemføres, kræves det at en række tilladelser ansøges af bygherren/Rebild Vand & Spildevand A/S:

- Tilladelse til eventuel grundvandssænkning, indvinding og udledning af grundvand under anlægsfasen (Rebild Kommune er myndighed).
- Tilladelse til håndtering af jord ved jordflytning under anlægsfasen (Rebild Kommune er myndighed).
- Tilladelser/orientering af gravearbejde i henhold til Museumsloven (Aalborg Historiske Museum er myndighed).
- Tinglysning af rettigheder i forbindelse med etablering af regn- og spildevandsledninger på privat grund.
- Miljøvurdering af om kloakeringsprojekter omfattet af miljøvurderingsloven.



Behandling af ovenstående tilladelser sker særskilt i forbindelse med realisering af de enkelte anlægsprojekter. Det skal bemærkes, at der i anlægsfasen kan være andre tilladelser som bygherren skal være opmærksom på at få indhentet og at det er bygherrens ansvar at søge og opnå de nødvendige tilladelser til projekterne.

## Miljømæssige konsekvenser

I henhold til Lov om Miljøvurdering af planer og programmer er der foretaget en screening. Screening offentliggøres i forbindelse med høring af tillægget. Det vurderes at pumpeledningen ikke har væsentlig indvirkning på miljøet.

## Ekspropriation

Nærværende tillæg giver det juridiske grundlag til at foretage arealerhvervelse og sikre de rettigheder, der er nødvendige til gennemførelse af eventuelle anlægsarbejder.

Matr. Nr.	Ejerlav	Ejer	Adresse	Bemærkning
1ak	Lindenborg Hgd., Blenstrup	LINDENBORG AVLSGAARD ApS	Aalborgvej 61 Lindenborg, 9260 Gistrup	Etablering af ny trykledning inkl. arbejdsareal samt kørsel på eksisterende markvej
1ap	Lindenborg Hgd., Blenstrup	LINDENBORG AVLSGAARD ApS	Aalborgvej 61 Lindenborg, 9260 Gistrup	Etablering af ny trykledning inkl. arbejdsareal samt kørsel på eksisterende markvej
1an	Lindenborg Hgd., Blenstrup	LINDENBORG AVLSGAARD ApS	Aalborgvej 61 Lindenborg, 9260 Gistrup	Etablering af ny trykledning inkl. arbejdsareal samt kørsel på eksisterende markvej
1c	Færgølemarken, Gunderup	LINDENBORG AVLSGAARD ApS	Aalborgvej 61 Lindenborg, 9260 Gistrup	Etablering af ny trykledning inkl. arbejdsareal samt kørsel på eksisterende markvej
2a	Lindenborg Hgd., Blenstrup	LINDENBORG AVLSGAARD ApS	Aalborgvej 61 Lindenborg, 9260 Gistrup	Etablering af ny trykledning inkl. arbejdsareal samt kørsel på eksisterende markvej (§3-mose støder optil adgangsvej)
2b	Lindenborg Hgd., Blenstrup	LINDENBORG AVLSGAARD ApS	Aalborgvej 578 Døllerup, 9520 Skørping	Etablering af ny trykledning inkl. arbejdsareal
4b	Døllerup By, Blenstrup	Hans Christian Rosenbeck	Døllerup Byevej	Som udgangspunkt kørsel på eksisterende markvej
3x	Døllerup By, Blenstrup	Frederik Lauesen	Aalborgvej 70 Døllerup, 9520 Skørping	Som udgangspunkt kørsel på eksisterende markvej (§3-mose)
3y	Døllerup By, Blenstrup	Jørn Mikkelsen	Aalborgvej 66 Døllerup, 9520 Skørping	Som udgangspunkt kørsel på eksisterende markvej (§3-eng)
3z	Døllerup By, Blenstrup	Brian Rosenkilde & Lone Johns	Aalborgvej 68 Døllerup, 9520 Skørping	Som udgangspunkt kørsel på eksisterende markvej (§3-eng)
3b	Døllerup By, Blenstrup	Paul Gerrit de Jong	Skibstedbrovej 35 Skibsted, 9293 Kongerslev	Som udgangspunkt kørsel på eksisterende markvej
7e	Døllerup By, Blenstrup	Søren Olesen	Baggesdamvej 27 Skibsted, 9293 Kongerslev	Arbejdsareal samt kørsel på eksisterende markvej
1a	Døllerup By, Blenstrup	Karsten Olesen	Døllerup Byevej 7A, 9520 Skørping	Etablering af ny trykledning inkl. arbejdsareal samt kørsel på eksisterende markvej
6h	Døllerup By, Blenstrup	Karsten Olesen	Døllerup Byevej 7A, 9520 Skørping	Som udgangspunkt kørsel på eksisterende markvej
6g	Døllerup By, Blenstrup	SKIBSTEDGÅRD ApS	Skibstedvej 9 Skibsted, 9293 Kongerslev	Som udgangspunkt kørsel på eksisterende markvej (§3-eng)
2o	Døllerup By, Blenstrup	BAUNBACH ApS	Brøndumvej 13 Blenstrup, 9520 Skørping	Som udgangspunkt kørsel på eksisterende markvej (§3-eng)
2n	Døllerup By, Blenstrup	Jørn Mikkelsen	Aalborgvej 66 Døllerup, 9520 Skørping	Som udgangspunkt kørsel på eksisterende markvej (§3-eng)
2m	Døllerup By, Blenstrup	Rasmus Dahlggaard Jensen	Aalborgvej 62 Døllerup, 9520 Skørping	Som udgangspunkt kørsel på eksisterende markvej (§3-eng)
2r	Døllerup By, Blenstrup	Rasmus Dahlggaard Jensen	Aalborgvej 62 Døllerup, 9520 Skørping	Som udgangspunkt kørsel på eksisterende markvej (§3-eng)
1e	Døllerup By, Blenstrup	Else Nørgaard, Max Husum Sonne	Tinghusvej 3 Blenstrup, 9520 Skørping	Som udgangspunkt kørsel på eksisterende markvej
1f	Blenstrup By, Blenstrup	Keld Otte Wammen, Jannie Otte Wammen	Brøndumvej 17 Blenstrup, 9520 Skørping	Kørsel på eksisterende markvej (§3-eng)
1g	Askildrup By, Blenstrup	Per Andersen, Lone Andersen	Blenstrupvej 48 Askildrup, 9520 Skørping	Som udgangspunkt kørsel på eksisterende markvej (§3-eng)
1h	Døllerup By, Blenstrup	Karsten Olesen	Døllerup Byevej 7A, 9520 Skørping	Som udgangspunkt kørsel på eksisterende markvej
1i	Døllerup By, Blenstrup	Karsten Olesen	Døllerup Byevej 7A, 9520 Skørping	Som udgangspunkt kørsel på eksisterende markvej
8c	Døllerup By, Blenstrup	Frederik Lauesen	Aalborgvej 70 Døllerup, 9520 Skørping	Som udgangspunkt kørsel på eksisterende markvej
5e	Døllerup By, Blenstrup	SKIBSTEDGÅRD ApS	Skibstedvej 9 Skibsted, 9293 Kongerslev	Kørsel på eksisterende markvej
5f	Døllerup By, Blenstrup	Anthon Nielsen & Maria Rosenkilde Nielsen	Søtoften 5 Blenstrup, 9520 Skørping	Kørsel på eksisterende markvej (§3-eng)
5g	Blenstrup By, Blenstrup	Søren Kristian Lauesen	Blenstrupvej 52 Blenstrup, 9520 Skørping	Kørsel på eksisterende markvej
5h	Døllerup By, Blenstrup	René Kjær Mikkelsen & Tinna Tvorup Kjær	Aalborgvej 76 Døllerup, 9520 Skørping	Kørsel på eksisterende markvej
2l	Døllerup By, Blenstrup	Kirsten Søe Pedersen	Brøndumvej 20 St Brøndum, 9520 Skørping	Kørsel på eksisterende markvej

I ovenstående tabel er angivet hvilke matrikler, som forventes berørt af projektet (eventuel etablering af pumpeledning, arbejdsareal og arbejdsvej på privat ejet grund):

Eventuelle ledningsanlæg på privat grund medfører ikke arealafgivelse, men alene sikring ved en tinglyst servitut. Rettigheder over privat ejendom søges sikret ved frivillig aftale, hvor der afholdes møder med de enkelte ejere. Hvis aftale ikke kan opnås, vil kommunalbestyrelsen erhverve retten til anlæggets etablering ved ekspropriation.

Den nye pumpeledning placeres hovedsagelig parallelt med eksisterende markvej eller markareal i tilknytning til denne.

## Økonomi

Etablering af pumpeledning sker ved forsyningssselskabets foranstaltning.



## Tidsplan

Etablering af pumpeledning påbegyndes når tillægget til spildevandsplanen er godkendt.

## Godkendelse af tillægget

Rebild Kommunes Teknik og Miljøudvalg har den **DATO** godkendt forslag til tillæg nr. **XX** til Rebild Kommunes Spildevandsplan.

Forslag til tillægget skal fremlægges i offentlig høring fra den **DATO** til **DATO** (8 uger).

Både enkeltpersoner/lodsejere, organisationer, foreninger m.fl. kan i høringsperioden indsende kommentarer og bemærkninger til dette forslag til tillæg.

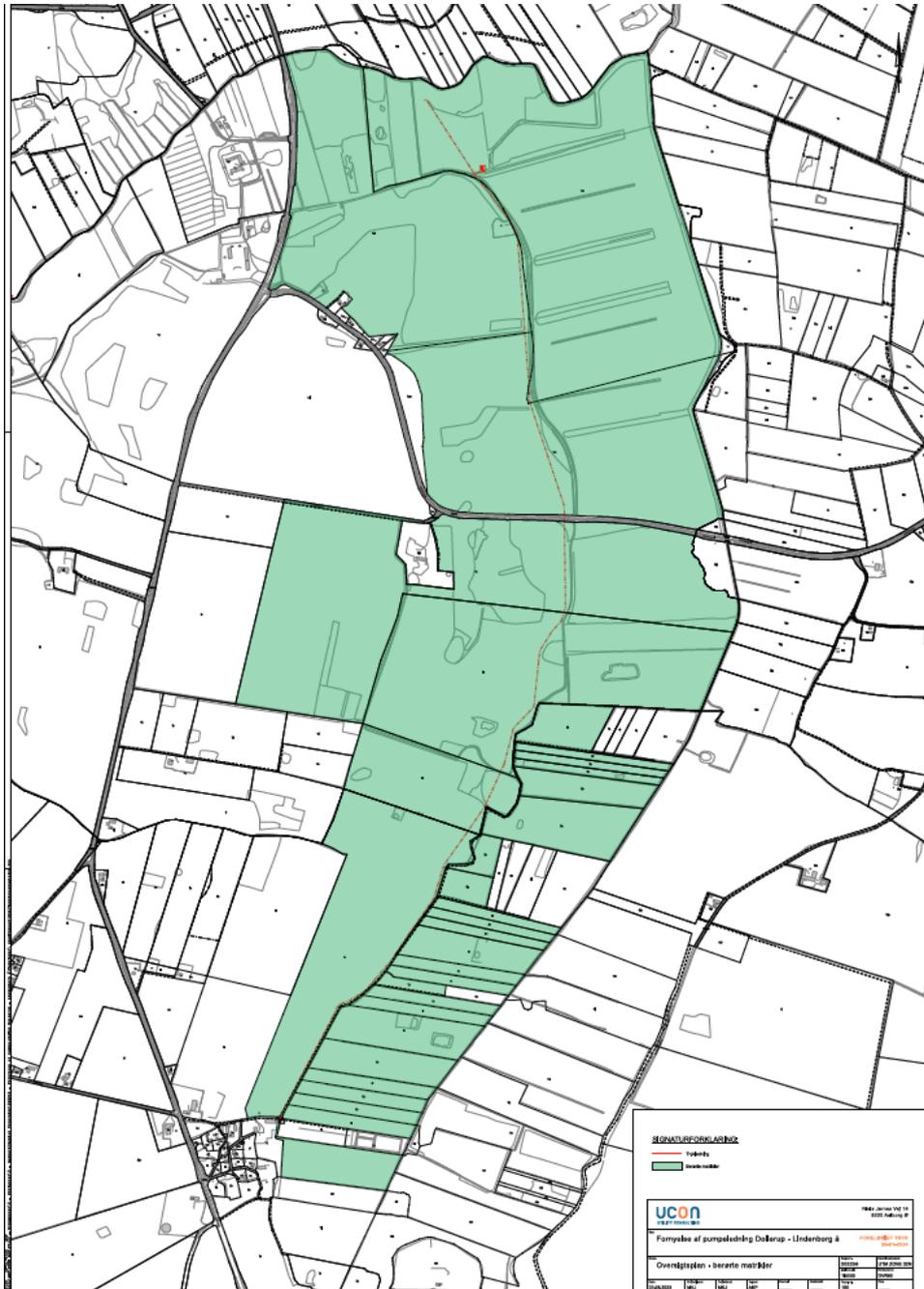
Med venlig hilsen

Troels Madsen  
Spildevandsmedarbejder

UDKAST



## 1 Bilag 1 – Oversigtsplan, berørte matrikler

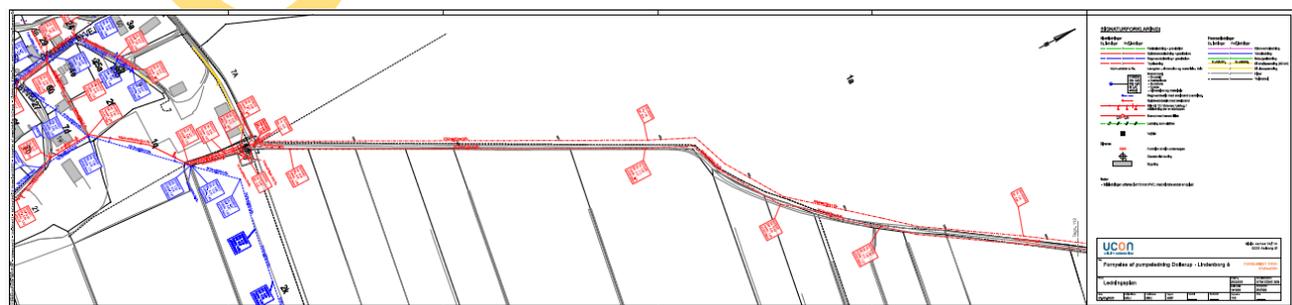
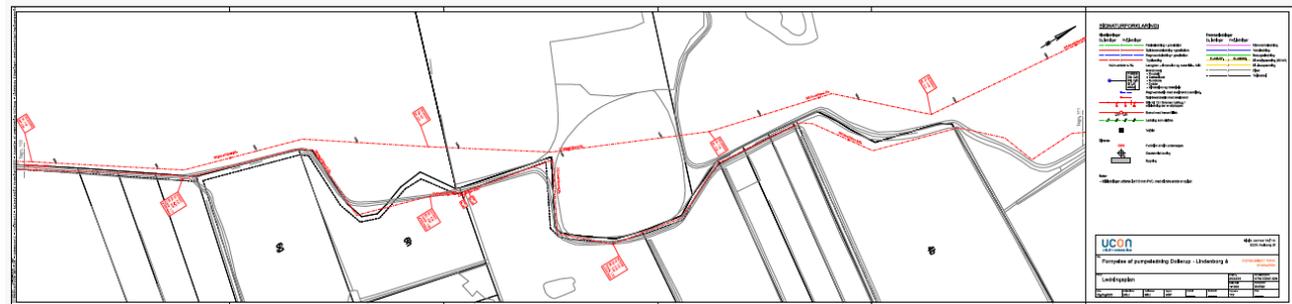
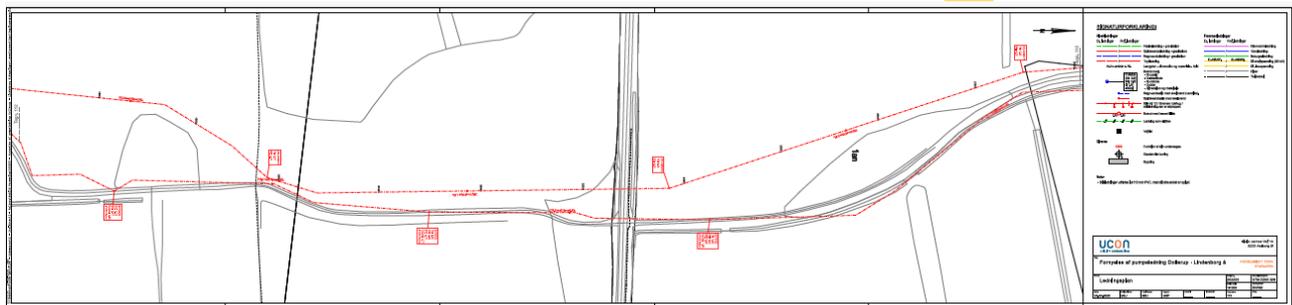
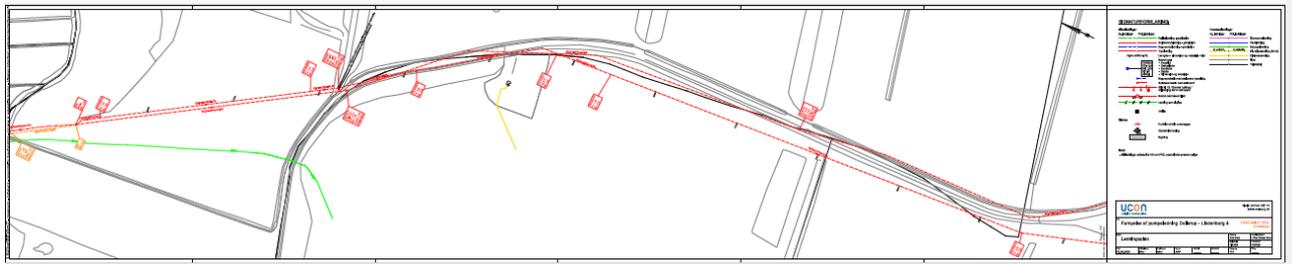








### 3 Bilag 3 – Ledningsplaner



# UDKAST